



AUREA

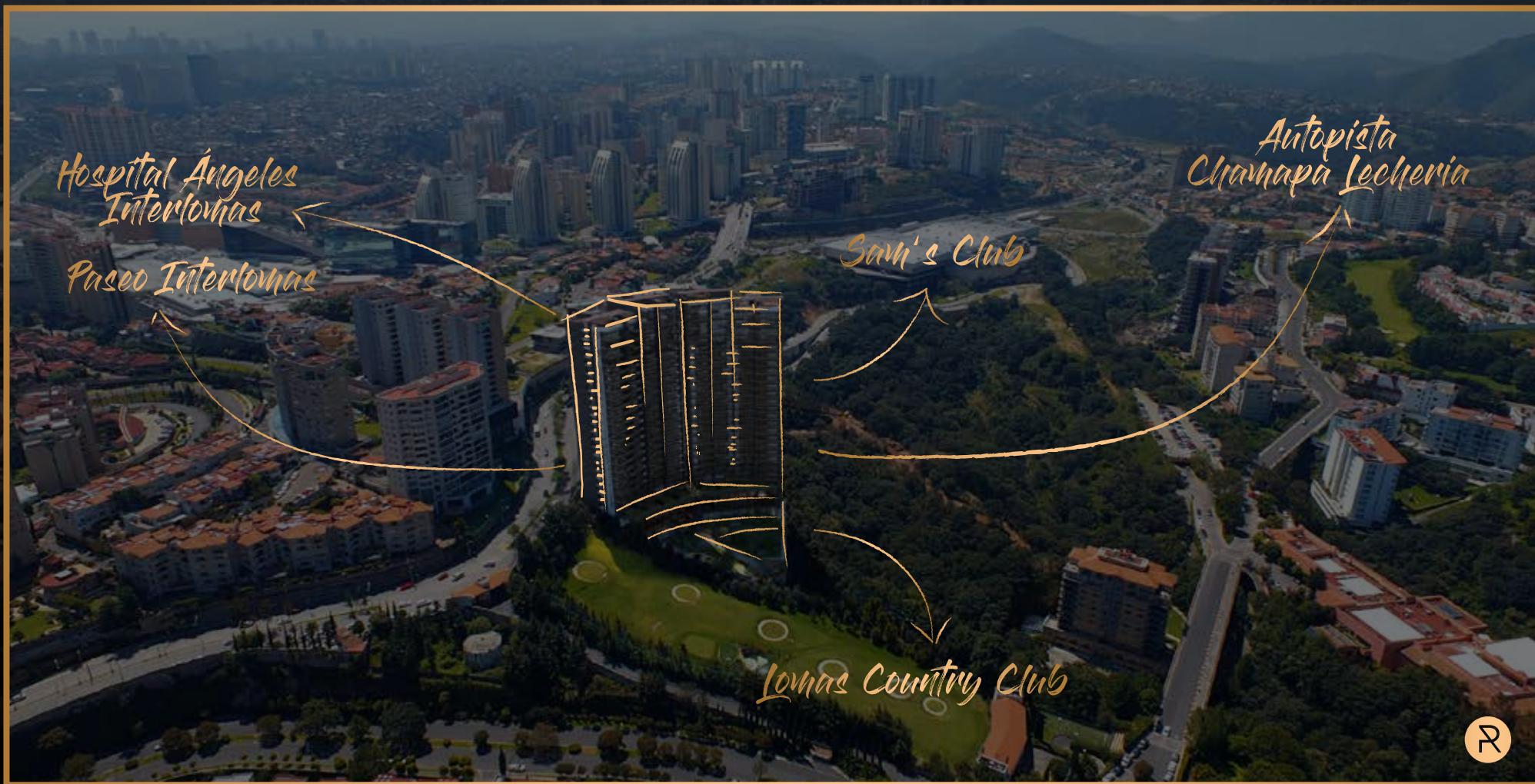
RESIDENCES

Tels. (55) 5344 8663

5344 8664

E-mail: bienesraices@manhattangroup.com.mx



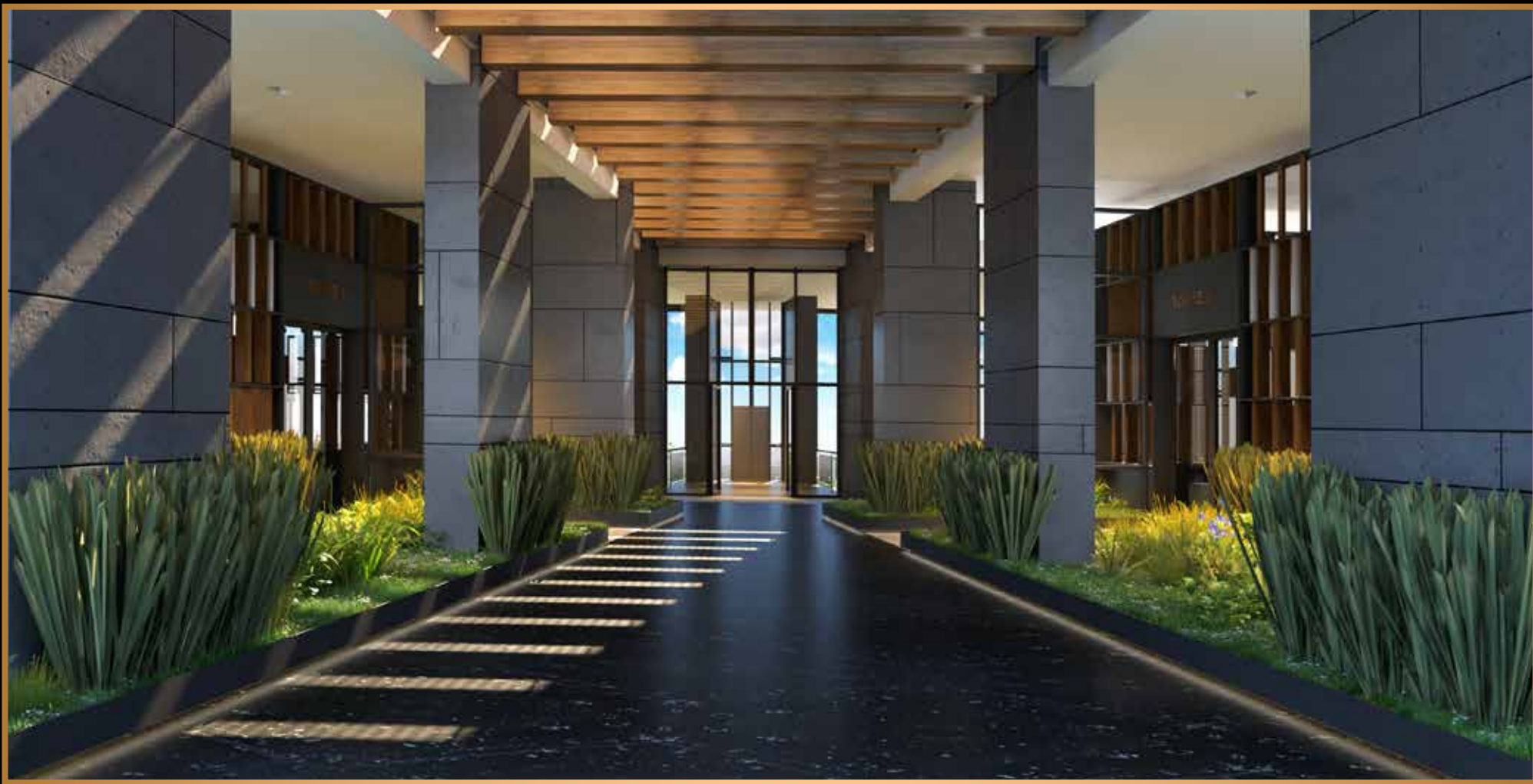


SUPERB LOCATION









LOBBY

experience perfection

EN ÁUREA CADA AMENITY ESTÁ DISEÑADA CON
GRAN DETALLE PARA VIVIR EXPERIENCIAS ÚNICAS.



LUXURY



JOY



ENERGY



WELLNESS



alz













A romantic couple is lying on their backs on a grassy field during the golden hour of sunset. The man on the left is wearing a light-colored button-down shirt and sunglasses, looking up at the sky. The woman on the right is wearing a dark, pleated dress and sunglasses, also looking up. The warm, low sun creates a strong lens flare effect in the center of the image. In the background, there are silhouettes of trees and a building with a flagpole. The overall mood is peaceful and joyful.

EXPERIENCE JOY









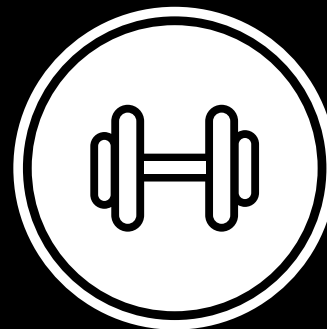
EXPERIENCE ENERGY

- GYM: CARDIO ZONE, BOX RING
ÁREA PESAS, TRX, GYM TERRACE
- YOGA / SPINNING ROOM
- CANCHA DE USOS MÚLTIPLES

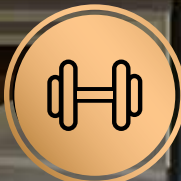
- ALBERCA SEMIOLÍMPICA
CON 3 CARRILES DE NADO
- JACUZZI
- SUN DECK

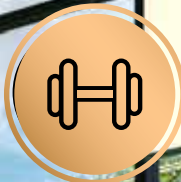
- INDOOR PADDLE TENNIS

EXPERIENCE



energy





A close-up, sepia-toned photograph of a woman lying down, receiving a massage. Her eyes are closed, and her expression is peaceful. A hand is visible on her shoulder, and another hand is resting on her upper arm. The text "EXPERIENCE WELLNESS" is overlaid in the center in a white, bold, sans-serif font.

EXPERIENCE WELLNESS







ÁUREA SE COMPONE DE DOS TORRES CON IMPECABLE ARQUITECTURA. CÓMODOS Y VERSÁTILES DEPARTAMENTOS DESDE **168M² A 588M²**, CON TERRAZAS HABITABLES QUE SE INTEGRAN AL ÁREA INTERIOR.

ELIGE EL ESPACIO DE TU PREFERENCIA:

- DEPARTAMENTOS** DE 2, 3 Y 4 RECÁMARAS
- GARDEN HOUSES** DE 2 NIVELES CON AMPLIO JARDÍN
- PENTHOUSES** DE 2 NIVELES CON ROOF TERRACE













VISTA NIVEL 8



VISTA NIVEL 22

Ubicación. Exclusividad. Bienestar.
Oración. Áurea. Elegancia. Practicidad.
Elegancia. Naturaleza. Vistas. Privacidad.
Tranquilidad. Detalle. Lujo. Diseño. Espacio.
Oración. Calidad. Armonía. Vanguardia.
Estilo. Plenitud. Plusvalía. Perfección.
Vida. Tranquilidad. Espacio. Ver

PLANTA TIPO

TORRE B

TORRE A



VISTA LOMAS COUNTRY



DEPARTAMENTO 1



INTERIORES: 194.67M² • TERRAZA: 19.92M² • **TOTAL: 214.59M²**

DEPARTAMENTO 2



INTERIORES: 148.09M² • TERRAZA: 19.93M² • **TOTAL: 168.02M²**

DEPARTAMENTO 3



INTERIORES: 177.56M² • TERRAZA: 19.19M² • **TOTAL: 196.75M²**

DEPARTAMENTO 4



INTERIORES: 211.69M² • TERRAZA: 34.37M² • **TOTAL: 246.06M²**

GARDEN HOUSE 1

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



INTERIORES: 350.06M² • JARDÍN: 139.52M² • **TOTAL: 489.58M²**

GARDEN HOUSE 2

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



INTERIORES: 299.76M² • JARDÍN: 139.18M² • **TOTAL: 438.94M²**

PENTHOUSE 1

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



PLANTA ALTA 2



INTERIORES: 398.95M² • TERRAZA: 119.80M² • **TOTAL: 518.75M²**

PENTHOUSE 2

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



INTERIORES: 304.05M² • TERRAZA: 120.84M² • **TOTAL: 424.89M²**

PENTHOUSE 4

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



PLANTA ALTA 2



INTERIORES: 444.45M² • TERRAZA: 143.24M² • **TOTAL: 587.69M²**

LOWER PENTHOUSE 1

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



INTERIORES: 352.12M² • TERRAZA: 51.28M² • **TOTAL: 403.40M²**

LOWER PENTHOUSE 2

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



INTERIORES: 300.97M² • TERRAZA: 42.14M² • **TOTAL: 343.11M²**



SALÓN DE FIESTAS

LOBBY

GYM / YOGA / CANCHA

SPORTS BAR / GAME ROOM

SPA / SALÓN DE BELLEZA

LUDOTECA / SNACK BAR

ALBERCA

JARDÍN

CABANAS

PADDLE

EN GRUPO DIM Y GRUPO CORINTIO LLEVAMOS MÁS DE 30 AÑOS DESARROLLANDO MÁS DE 60 PROYECTOS HABITACIONALES Y COMERCIALES QUE SE DISTINGUEN POR LO SIGUIENTE:

1. **DISEÑO ARQUITECTÓNICO** CÁLIDO Y DE VANGUARDIA, APOYADOS POR LOS MEJORES PROFESIONALES DEL RAMO
2. **SOLIDEZ FINANCIERA**, QUE PERMITE DAR LA SEGURIDAD DE QUE CADA PROYECTO SE TERMINE EN TIEMPO Y FORMA
3. **TRANSPARENCIA** EN EL TRATO PERSONALIZADO A CADA CLIENTE
4. **PROFESIONALISMO** Y TRANSPARENCIA EN EL TRATO PERSONALIZADO A CADA CLIENTE
5. **CALIDAD Y CUIDADO** HASTA EN EL ÚLTIMO DETALLE DE LOS DESARROLLOS, CON GARANTÍAS PARA NUESTROS DISTINGUIDOS CLIENTES

MÁS DE **500,000** METROS CUADRADOS CONSTRUIDOS.

MÁS DE **7,000** DEPARTAMENTOS ENTREGADOS.



A U R E A

Tels. (55) 5344 8663

5344 8664

E-mail: bienesraices@manhattangroup.com.mx



