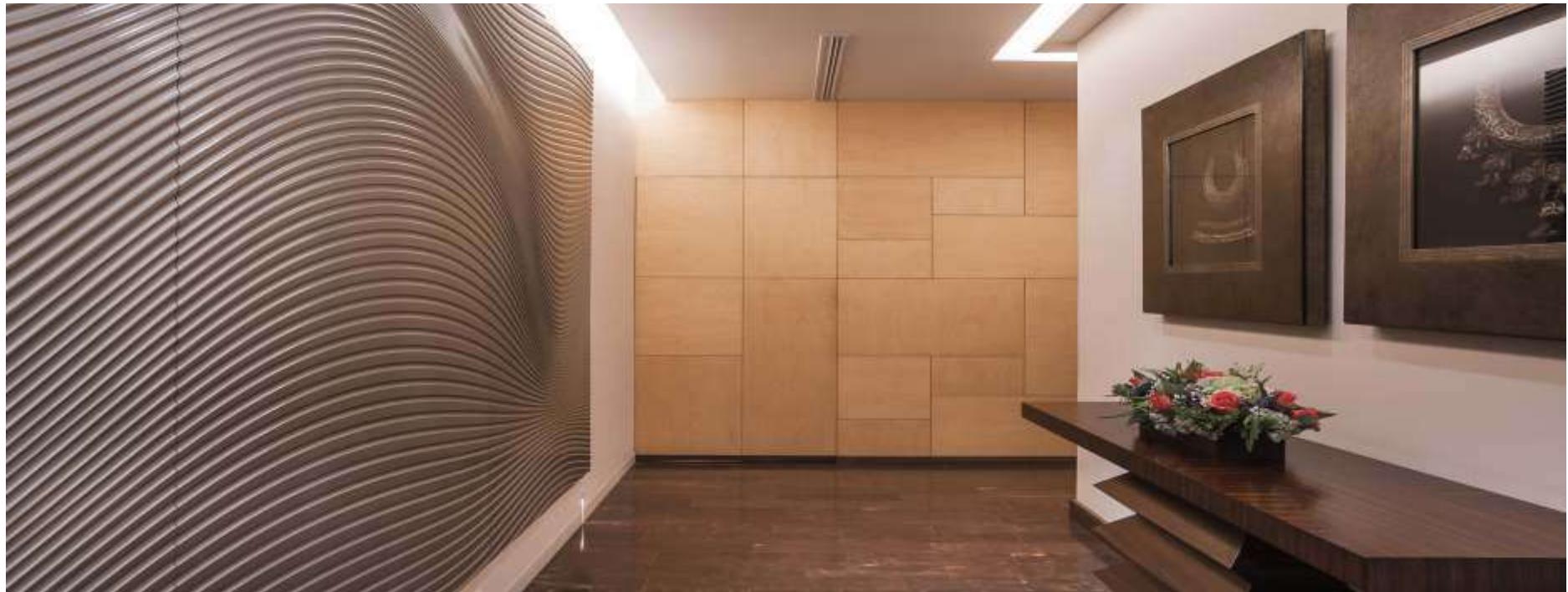




MANHATTAN GROUP®
INMUEBLES Y NEGOCIOS
para que tu dinero trabaje por ti

Espectacular departamento St. Regis Residences

Mexico City



DATOS DEL INMUEBLE

Av. Paseo de la Reforma No. 439,
Col. Cuauhtémoc, México, D.F.

Descripción

Precio: \$3,700,000 USD
Área construida: 271 m²

Tels. (55) 5344 8663 5344 8664 E-mail: bienesraices@manhattangroup.com.mx



Espectacular departamento en St. Regis Residences

Mexico City

- Acabados de súper lujo
- Espectacular vista frontal a Paseo de la Reforma
- Elegante Recibidor
- Amplísima sala / comedor/ cantina
- ½ baño para visitas
- 3 amplias recámaras con baño
(la principal con vestidor y jacuzzi)
- Sala de TV
- Cocina integral abierta
- Funcional alacena
- Cuarto de lavado
- Cuarto de servicio con baño
- Entrada independiente a la zona de servicios
- Excepcionales muebles y obras de arte
(no incluidos, disponibles con costo adicional)
- 4 lugares de estacionamiento
- Bodega



Tels. (55) 5344 8663 5344 8664
bienesraices@manhattangroup.com.mx

Espectacular departamento en St. Regis Residences

Mexico City

Departamento Inteligente

- Sistema de iluminación LUTRON
- Motores SOMFY e interfaces
- Lámparas en cristal Marca MURANO

Aire Acondicionado, calefacción y extracción de Aire

- Sistema central Marca INNCOM



Tels. (55) 5344 8663 5344 8664
bienesraices@manhattangroup.com.mx

Espectacular departamento en St. Regis Residences

Mexico City

Cocina

- Ceramic Cooktop KM 5676 Marca MIELE
- Built-in Warming Drawer WES-7865 Marca MAYTAG
- Horno Eléctrico H 4882 B Marca MIELE
- Microondas M 9876 Marca LG
- Refrigerador LS3245 Marca MAYTAG
- Ventilation System DA 3160, DA 3180, DA 3190
Marca MIELE
- Filtro de Agua Marca AQUATHIN
- Cajones Organizador de cubiertos Marca ORGA-LINE



Cuarto de Lavado

- Closet para blancos
- Lavadora y Secadora Marca BOSCH

Mueble para T.V. en antesala de Recámara Principal

- A la medida en madera en laca acabado mate
- Espacio acabado de madera para Pantalla
de T.V. de 42"
- Repisa



Tels. (55) 5344 8663 5344 8664
bienesraices@manhattangroup.com.mx

Espectacular departamento en St. Regis Residences

Mexico City

2 Walk-In Closets a la medida

Muebles en recámaras

- Camas y sillas en Piel italianas a la medida

Cortineros

- Cajillo con Cortineros eléctricos en sala principal que incluye tanto roller shades, así como cortinas de tela, en las recámaras 2 y 3 son manuales.



Tels. (55) 5344 8663 5344 8664
bienesraices@manhattangroup.com.mx

Espectacular departamento en St. Regis Residences

Mexico City

Muebles para Lavabos

- Recubrimiento de mármol 2.5 cms. de espesor
- Llaves para lavabo Marca KOHLER
- Llaves para Regadera Marca KOHLER
- Llaves para Tina de baño Marca KOHLER
- Lámparas para Techo Marca KOHLER
- Tinas para Baño Marca VALMEX con motor de burbujas
- 3 W.C. Marca KOHLER
- 1 Bidet Marca KOHLER



Tels. (55) 5344 8663 5344 8664
bienesraices@manhattangroup.com.mx

Lo más espectacular de esta propiedad son la excepcional decoración y las vistas, además de las amenidades de lujo que incluyen todos los servicios de St. Regis como son:

- Gym
- Spa
- Piscina cubierta
- Club de niños
- Valet parking
- Concierge
- Estricta seguridad
- Servicio de helipuerto
- Descuentos en los restaurantes del hotel y en salones para eventos.

